КОМИТЕТ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ, ТОРГОВЛИ
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(Облпромторг и ТЭК)

ПРИКАЗ

14.03.2024 № 7-н

Волгоград

Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания) на территории Волгоградской области и Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных объектов для оказания бытовых услуг на территории Волгоградской области

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", постановлением Администрации Волгоградской области от 23 октября 2015 г. № 630-п "Об утверждении Правил размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Волгоградской области", п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок разработки и утверждения схем размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания) на территории Волгоградской области согласно приложению1;

Порядок разработки и утверждения схем размещения нестационарных объектов для оказания бытовых услуг на территории Волгоградской области согласно приложению 2.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно осуществляющий полномочия председателя комитета А.В. Цалко

КОМИТЕТ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ, ТОРГОВЛИ И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Для документов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
приказом комитета
промышленной политики,
торговли и топливно-
энергетического комплекса
Волгоградской области
от 14.03.2024 № 7-н

Порядок
разработки и утверждения схем размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания) на территории Волгоградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработки и утверждения схем размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания) на территории Волгоградской области (далее - Порядок) устанавливает процедуру разработки, утверждения и изменения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания) (далее - схема) на территории муниципальных образований Волгоградской области и направлен на формирование единых правил размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания) (далее – сезонные объекты) на территории Волгоградской области.

1.2. Размещение сезонных объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой.

Схема на территории городского округа разрабатывается и утверждается уполномоченным органом местного самоуправления городского округа.

Схема на территории муниципального района разрабатывается и утверждается уполномоченным органом местного самоуправления муниципального района и включает данные о местах для размещения сезонных объектов на территории городских и сельских поселений, входящих в состав муниципального района.

1.3. Требования, предусмотренные настоящим Порядком, не распространяются на отношения, связанные с размещением сезонных объектов:

при проведении массовых праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, проводимых по решению органов государственной власти или органов местного самоуправления либо согласованных с ними в установленном порядке;

при оказании услуг общественного питания на территориях розничных рынков, ярмарок;

при размещении сезонных объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности.

2. Требования к разработке и утверждению схемы

2.1. Схема является единой для муниципального района, городского округа и утверждается нормативным правовым актом уполномоченного органа местного самоуправления соответствующего муниципального образования или его структурного подразделения (далее – уполномоченный орган).

2.2. Схема разрабатывается с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов Волгоградской области.

2.3. Схема состоит из текстовой и графической частей.

2.3.1. Текстовая часть схемы составляется в виде таблицы, разработанной по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

В текстовой части схемы отражается следующая информация:

а) номер места сезонного объекта;

б) адресные ориентиры сезонного объекта;

в) площадь места размещения сезонного объекта (кв. м);

г) тип размещения сезонного объекта:

наименьшее расстояние от границ земельного участка (части участка), на котором размещается сезонный объект, до границ объекта капитального строительства, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания, составляет не более 15 м.;

наименьшее расстояние от границ земельного участка (части участка), на котором размещается сезонный объект, до границ объекта капитального строительства, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания, составляет более 15 м.;

д) период размещения сезонного объекта, который устанавливается уполномоченным органом;

е) собственник земельного участка, на котором размещается сезонный объект.

2.3.2. Графическая часть схемы разрабатывается в виде копии инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с обозначением на ней места размещения сезонных объектов.

Для мест размещения сезонных объектов, находящихся на земельном участке или части территории муниципального образования,

не являющихся территорией городского округа или административного центра муниципального района, допускается разработка графической части схемы в виде картографического материала, полученного из общедоступных информационных ресурсов, в том числе из информационно-телекоммуникационной сети Интернет, с обозначением на нем мест размещения сезонных объектов.

2.4. Разработка схемы осуществляется уполномоченным органом с учетом предложений органов государственной власти, органов местного самоуправления, хозяйствующих субъектов и граждан (далее – заинтересованные лица).

Для организации работы по разработке схемы или внесению в нее изменений уполномоченный орган создает межведомственную комиссию (далее - комиссия). Состав и порядок деятельности комиссии устанавливается нормативным правовым актом уполномоченного органа.

2.5. Схема утверждается на бессрочный период.

2.6. Информация о разработке схемы размещается на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее чем за 35 календарных дней до утверждения схемы.

2.7. Заинтересованные лица могут направлять в уполномоченный орган свои предложения относительно мест размещения сезонных объектов.

Предложение заинтересованного лица о включении места размещения сезонного объекта в схему оформляется в виде заявления, которое должно содержать следующие сведения:

а) адресные ориентиры, площадь места размещения сезонного объекта, предлагаемого для включения в схему;

б) предполагаемый тип размещения сезонного объекта:

наименьшее расстояние от границ земельного участка (части участка), на котором размещается сезонный объект, до границ объекта капитального строительства, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания, составляет не более 15 м.;

наименьшее расстояние от границ земельного участка (части участка), на котором размещается сезонный объект, до границ объекта капитального строительства, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания, составляет более 15 м.;

В случае, если:

место размещения сезонного объекта, предлагаемое для включения в схему, находится на земельном участке или части территории городского округа или административного центра муниципального района, к указанному заявлению прилагается копия инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с нанесенными на нее границами места размещения сезонного объекта;

место размещения сезонного объекта, предлагаемое для включения в схему, находится на земельном участке или части территории муниципального образования, не являющегося городским округом или административным центром муниципального района, к указанному заявлению прилагается копия инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с нанесенными на нее границами места размещения сезонного объекта или картографический материал, полученный из общедоступных информационных ресурсов, в том числе из информационно-телекоммуникационной сети Интернет, с нанесенными на него границами места размещения сезонного объекта.

Предложения, указанные в настоящем пункте Порядка, могут быть поданы в течение 7 календарных дней со дня размещения информации о разработке схемы.

Предложения, поданные с нарушением требований, установленных настоящим пунктом Порядка, уполномоченным органом при разработке проекта схемы не учитываются, о чем уполномоченный орган обязан уведомить заинтересованных лиц.

В течение 5 календарных дней со дня поступления предложений уполномоченный орган направляет заинтересованным лицам уведомление о принятии для рассмотрения или об отказе в принятии для рассмотрения предложения для разработки проекта схемы.

2.8. Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, указанного в пункте 2.7 настоящего Порядка, разрабатывает проект схемы и направляет его в комиссию с приложением предложений, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка.

2.9. В случае если проект схемы предусматривает размещение сезонных объектов на земельных участках, находящихся в собственности Волгоградской области, то он подлежит согласованию с органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере имущественных и земельных отношений на территории Волгоградской области.

2.10. Проект схемы и предложения, указанные в пункте 2.7 настоящего Порядка, рассматриваются на заседании комиссии в течение 7 календарных дней со дня их поступления в комиссию.

2.11. По результатам рассмотрения проекта схемы и предложений, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка, комиссия принимает решение о включении мест размещения сезонных объектов в схему или об отказе во включении.

2.12. Основаниями для отказа во включении мест размещения сезонных объектов в схему являются:

а) несоответствие размещения сезонного объекта в таком месте требованиям нормативных правовых актов;

б) непредоставление документов и сведений, указанных в пункте 2.7 настоящего раздела, либо наличие в таких документах недостоверных сведений;

в) наличие решения уполномоченного органа государственной власти или органа местного самоуправления о резервировании или изъятии земель (земельных участков) для государственных или муниципальных нужд
в отношении территории, на которой планируется размещение сезонного объекта;

г) наличие решения уполномоченного органа государственной власти или органа местного самоуправления о начале осуществления мероприятий
по реализации проекта планировки и (или) межевания в отношении территории, на которой планируется размещение сезонного объекта.

2.13. Решение комиссии направляется в уполномоченный орган в течение 3 календарных дней со дня его принятия.

2.14. Уполномоченный орган в течение 3 календарных дней со дня получения решения комиссии размещает его на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2.15. На основании решения комиссии уполномоченный орган в течение 13 календарных дней со дня его получения обязан утвердить схему, официально опубликовать (обнародовать) ее в средствах массовой информации и разместить ее на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В течение 30 календарных дней со дня утверждения схемы уполномоченный орган направляет заинтересованным лицам уведомление о включении либо об отказе во включении места размещения сезонного объекта в схему.

2.16. Не позднее 10 календарных дней со дня утверждения схемы ее текстовая часть в электронном виде представляется уполномоченным органом в орган исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченный в сфере торговой деятельности.

3. Внесение изменений в схему

3.1. Внесение изменений в схему осуществляется в случаях:

включения в схему или исключения из нее мест размещения сезонных объектов;

изменения площади места размещения сезонных объектов;

изменения адресных ориентиров сезонных объектов;

изменения типа размещения сезонных объектов;

изменения собственника земельного участка, на котором размещаются сезонные объекты.

Внесение изменений в схему утверждается нормативным правовым актом уполномоченного органа (далее – решение).

В случае если внесение изменений в схему осуществляется в отношении места размещения сезонного объекта на земельном участке, находящемся в собственности Волгоградской области, то проект решения подлежит согласованию с органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере имущественных и земельных отношений
на территории Волгоградской области.

3.2. Исключение места размещения сезонного объекта из схемы допускается в следующих случаях:

а) невостребованность места размещения сезонного объекта в течение 2 лет;

б) принятие решения об изъятии земельного участка, на котором предусмотрено место размещения сезонного объекта, для государственных или муниципальных нужд;

в) принятие решения о начале осуществления мероприятий по реализации проекта планировки и (или) межевания территории на земельном участке, на котором предусмотрено место размещения сезонного объекта;

г) если место размещения сезонного объекта не соответствует требованиям действующего законодательства.

3.3. Исключение места размещения сезонного объекта из схемы в случаях, предусмотренных подпунктами "б", "в", "г" пункта 3.2 настоящего Порядка, осуществляется с предоставлением лицу, с которым был заключен договор о размещении сезонного объекта в отношении исключенного из схемы места размещения сезонного объекта, компенсационного места в порядке, установленном постановлением Администрации Волгоградской области от 23 октября 2015 г. № 630-п "Об утверждении Правил размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Волгоградской области".

В целях предоставления компенсационного места уполномоченный орган в течение 3 календарных дней со дня принятия решения об исключении места размещения сезонного объекта из схемы уведомляет лицо, с которым был заключен договор о размещении сезонного объекта в отношении исключенного из схемы места размещения сезонного объекта, о возможности подачи заявления о заключении договора
о размещении сезонного объекта на компенсационном месте.

3.4. Исключение места размещения сезонного объекта из схемы в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 3.2 настоящего Порядка, осуществляется по инициативе уполномоченного органа.

3.5. Исключение места размещения сезонного объекта из схемы в случае, предусмотренном подпунктом "б" пункта 3.2 настоящего Порядка, осуществляется по заявлению органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченного на изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

К заявлению прилагается заверенная в установленном порядке копия решения об изъятии земельного участка, на котором размещается сезонный объект, для государственных или муниципальных нужд.

3.6. Исключение места размещения сезонного объекта из схемы в случае, предусмотренном подпунктом "в" пункта 3.2 настоящего Порядка, осуществляется по заявлению уполномоченного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение
о начале осуществления мероприятий по реализации проекта планировки и (или) межевания территории на земельном участке, на котором предусмотрено место размещения сезонного объекта.

К указанному заявлению прилагаются:

заверенная в установленном порядке копия такого решения;

заверенная в установленном порядке копия решения об утверждении проекта планировки и (или) межевания территории на земельном участке, на котором предусмотрено место размещения сезонного объекта;

копии договоров (контрактов), предусматривающих изготовление проектно-сметной документации и (или) строительство объекта на земельном участке, на котором предусмотрено место размещения сезонного объекта, заключенных в целях реализации проекта планировки и (или) межевания территории.

3.7. Решение об исключении места размещения сезонного объекта из схемы в случаях, предусмотренных подпунктами "б" и "в" пункта 3.2 настоящего Порядка, принимается в течение 30 календарных дней со дня поступления соответствующего заявления в уполномоченный орган.

3.8. Исключение места размещения сезонного объекта из схемы в случае, предусмотренном подпунктом "г" пункта 3.2 настоящего Порядка, осуществляется по заявлению заинтересованных лиц.

Заявление должно содержать обоснование несоответствия места размещения сезонного объекта действующему законодательству.

К заявлению могут быть приложены документы, подтверждающие доводы заявителя, указанные в заявлении.

Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня поступления заявления разрабатывает проект изменения схемы и направляет его в комиссию с приложением заявления и документов, подтверждающих доводы заявителя (при их наличии).

Проект изменения схемы и приложенные документы рассматриваются на заседании комиссии в течение 10 календарных дней со дня их поступления в комиссию.

Основанием для отказа во внесении изменений в схему является наличие в представленном заявлении и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации.

Решение комиссии направляется в уполномоченный орган в течение 3 календарных дней со дня его принятия.

Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня получения решения комиссии принимает решение о внесении изменений в схему.

3.9. Включение места размещения сезонного объекта в схему осуществляется по предложению заинтересованных лиц.

Предложение заинтересованного лица о включении места размещения сезонного объекта в схему оформляется в виде заявления в соответствии с требованиями пункта 2.7 настоящего Порядка.

Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня поступления заявления разрабатывает проект изменения схемы и направляет его в комиссию с приложением заявления и документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка.

Проект изменения схемы и приложенные документы рассматриваются на заседании комиссии в течение 10 календарных дней со дня их поступления в комиссию.

Основания для отказа во включении места размещения сезонного объекта аналогичны основаниям, установленным пунктом 2.12 настоящего Порядка.

Решение комиссии направляется в уполномоченный орган в течение 3 календарных днейсо дня его принятия.

Срок принятия решения уполномоченного органа о внесении изменений в схему аналогичен установленному пунктом 3.8 настоящего Порядка.

3.10. Внесение изменений в схему в части изменения сведений в отношении площади места размещения сезонного объекта осуществляется по заявлению заинтересованных лиц.

К заявлению об уменьшении площади места размещения сезонного объекта не требуется прилагать копию инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с нанесенными на нее границами места размещения сезонного объекта или картографический материал, полученный из общедоступных информационных ресурсов, в том числе из информационно-телекоммуникационной сети Интернет, с нанесенными на него границами места размещения сезонного объекта.

К заявлению об увеличении площади места размещения сезонного объекта прилагается:

копия инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с нанесенными на нее границами места размещения сезонного объекта, если место для размещения сезонного объекта находится на земельном участке или части территории городского округа или административного центра муниципального района;

копия инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с нанесенными на нее границами места размещения сезонного объекта или картографический материал, полученный из общедоступных информационных ресурсов, в том числе из информационно-телекоммуникационной сети Интернет, с нанесенными на него границами места размещения сезонного объекта, если место для размещения сезонного объекта находится на земельном участке или части территории муниципального образования, не являющегося городским округом или административным центром муниципального района.

Порядок и сроки внесения изменений в схему аналогичны установленным пунктом 3.9 настоящего Порядка.

Основания для отказа во внесении изменения в схему в части увеличения площади места размещения сезонного объекта аналогичны основаниям, установленным пунктом 2.12 настоящего Порядка.

Основанием для отказа во внесении изменения в схему в части уменьшения площади места размещения сезонного объекта является наличие в заявлении недостоверной или искаженной информации.

3.11. Внесение изменения в схему в части сведений о собственнике земельного участка, на котором размещен сезонный объект, об адресных ориентирах, о типе размещения сезонного объекта (далее - сведения), осуществляется как по инициативе уполномоченного органа, так и по заявлениям заинтересованных лиц.

К заявлениям заинтересованных лиц должны быть приложены копии документов, подтверждающих изменение сведений.

Порядок и сроки внесения изменений в схему аналогичны установленным пунктом 3.9 настоящего Порядка.

Основанием для отказа во внесении изменений в схему является наличие в заявлении недостоверной или искаженной информации.

3.12 Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня принятия решения обязан официально опубликовать (обнародовать) схему в средствах массовой информации и разместить ее на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В течение 30 календарных дней со дня утверждения схемы уполномоченный орган направляет заинтересованным лицам уведомление о внесении изменений либо об отказе во внесении изменений в схему.

Не позднее 10 календарных дней со дня принятия решения о внесении изменений в схему актуализированная версия текстовой части схемы в электронном виде представляется уполномоченным органом

в орган исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченный в сфере торговой деятельности.

Приложение
к Порядку разработки и утверждения
схем размещения нестационарных объектов
для оказания услуг общественного питания
(сезонных (летних) кафе
предприятий общественного питания)
на территории Волгоградской области,
утвержденному приказом комитета
промышленной политики, торговли
и топливно-энергетического комплекса
Волгоградской области

Форма схемы размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания)

на территории _____
(наименование муниципального образования Волгоградской области)

№ п/п	№ места	Адресные ориентиры сезонного объекта для оказания услуг общественного питания (сезонного (летнего) кафе предприятия общественного питания) (далее – сезонный объект)	Тип размещения сезонного объекта: - наименьшее расстояние от границ земельного участка (части участка), на котором размещается сезонный объект, до границ объекта капитального строительства, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания, составляет не более 15 м.; - наименьшее расстояние от границ земельного участка (части участка), на котором размещается сезонный объект, до границ объекта капитального строительства, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания, составляет более 15 м.	Площадь места размещения сезонного объекта кв. м	Период размещения сезонного объекта	Собственник земельного участка, на котором размещен сезонный объект

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
приказом комитета
промышленной политики,
торговли и топливно-
энергетического комплекса
Волгоградской области
от 14.03.2024 № 7-н

Порядок
разработки и утверждения схем размещения нестационарных объектов для оказания бытовых услуг на территории Волгоградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработки и утверждения схем размещения нестационарных объектов для оказания бытовых услуг на территории Волгоградской области (далее - Порядок) устанавливает процедуру разработки, утверждения и изменения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных объектов для оказания бытовых услуг (далее - схема) на территории муниципальных образований Волгоградской области и направлен на формирование единых правил размещения нестационарных объектов для оказания бытовых услуг (далее – бытовые объекты) на территории Волгоградской области.

1.2. Размещение бытовых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой.

Схема на территории городского округа разрабатывается и утверждается уполномоченным органом местного самоуправления городского округа.

Схема на территории муниципального района разрабатывается и утверждается уполномоченным органом местного самоуправления муниципального района и включает данные о местах для размещения бытовых объектов на территории городских и сельских поселений, входящих в состав муниципального района.

1.3. Требования, предусмотренные настоящим Порядком, не распространяются на отношения, связанные с размещением бытовых объектов:

при проведении массовых праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, проводимых по решению органов государственной власти или органов местного самоуправления либо согласованных с ними в установленном порядке;

при оказании бытовых услуг на территориях розничных рынков, ярмарок;

при размещении бытовых объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности.

2. Требования к разработке и утверждению схемы

2.1. Схема является единой для муниципального района, городского округа и утверждается нормативным правовым актом уполномоченного органа местного самоуправления соответствующего муниципального образования или его структурного подразделения (далее – уполномоченный орган).

2.2. Схема разрабатывается с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов Волгоградской области.

2.3. Схема состоит из текстовой и графической частей.

2.3.1. Текстовая часть схемы составляется в виде таблицы, разработанной по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

В текстовой части схемы отражается следующая информация:

а) номер места бытового объекта;

б) адресные ориентиры бытового объекта;

в) вид бытового объекта;

г) площадь места размещения бытового объекта (кв. м);

д) вид бытовых услуг, оказываемых в бытовом объекте (специализация);

е) собственник земельного участка, на котором размещается бытовой объект.

2.3.2. Графическая часть схемы разрабатывается в виде копии инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с обозначением на ней места размещения бытовых объектов.

Для мест размещения бытовых объектов, находящихся на земельном участке или части территории муниципального образования, не являющихся территорией городского округа или административного центра муниципального района, допускается разработка графической части схемы в виде картографического материала, полученного из общедоступных информационных ресурсов, в том числе из информационно-телекоммуникационной сети Интернет, с обозначением на нем мест размещения бытовых объектов.

2.4. Разработка схемы осуществляется уполномоченным органом с учетом предложений органов государственной власти, органов местного самоуправления, хозяйствующих субъектов и граждан (далее – заинтересованные лица).

Для организации работы по разработке схемы или внесению в нее изменений уполномоченный орган создает межведомственную комиссию

(далее - комиссия). Состав и порядок деятельности комиссии устанавливается нормативным правовым актом уполномоченного органа.

2.5. Схема утверждается на бессрочный период.

2.6. Информация о разработке схемы размещается на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее чем за 35 календарных дней до утверждения схемы.

2.7. Заинтересованные лица могут направлять в уполномоченный орган свои предложения относительно мест размещения бытовых объектов.

Предложение заинтересованного лица о включении места размещения бытового объекта в схему оформляется в виде заявления, которое должно содержать следующие сведения:

а) адресные ориентиры, площадь места размещения бытового объекта, предлагаемого для включения в схему;

б) предполагаемый вид бытового объекта;

в) вид бытовых услуг, предполагаемых для оказания в бытовом объекте (специализация).

В случае, если:

место размещения бытового объекта, предлагаемое для включения в схему, находится на земельном участке или части территории городского округа или административного центра муниципального района, к указанному заявлению прилагается копия инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с нанесенными на нее границами места размещения бытового объекта;

место размещения бытового объекта, предлагаемое для включения в схему, находится на земельном участке или части территории муниципального образования, не являющегося городским округом или административным центром муниципального района, к указанному заявлению прилагается копия инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с нанесенными на нее границами места размещения бытового объекта или картографический материал, полученный из общедоступных информационных ресурсов, в том числе из информационно-телекоммуникационной сети Интернет, с нанесенными на него границами места размещения бытового объекта.

Предложения, указанные в настоящем пункте Порядка, могут быть поданы в течение 7 календарных дней со дня размещения информации о разработке схемы.

Предложения, поданные с нарушением требований, установленных настоящим пунктом Порядка, уполномоченным органом при разработке проекта схемы не учитываются, о чем уполномоченный орган обязан уведомить заинтересованных лиц.

В течение 5 календарных дней со дня поступления предложений уполномоченный орган направляет заинтересованным лицам уведомление

о принятии для рассмотрения или об отказе в принятии для рассмотрения предложения для разработки проекта схемы.

2.8. Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, указанного в пункте 2.7 настоящего Порядка, разрабатывает проект схемы и направляет его в комиссию с приложением предложений, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка.

2.9. В случае если проект схемы предусматривает размещение бытовых объектов на земельных участках, находящихся в собственности Волгоградской области, то он подлежит согласованию с органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере имущественных и земельных отношений на территории Волгоградской области.

2.10. Проект схемы и предложения, указанные в пункте 2.7 настоящего Порядка, рассматриваются на заседании комиссии в течение календарных
7 дней со дня их поступления в комиссию.

2.11. По результатам рассмотрения проекта схемы и предложений, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка, комиссия принимает решение о включении мест размещения бытовых объектов в схему или об отказе во включении.

2.12. Основаниями для отказа во включении мест размещения бытовых объектов в схему являются:

а) несоответствие размещения бытового объекта в таком месте требованиям нормативных правовых актов;

б) непредоставление документов и сведений, указанных в пункте 2.7 настоящего раздела, либо наличие в таких документах недостоверных сведений;

в) наличие решения уполномоченного органа государственной власти или органа местного самоуправления о резервировании или изъятии земель (земельных участков) для государственных или муниципальных нужд
в отношении территории, на которой планируется размещение бытового объекта;

г) наличие решения уполномоченного органа государственной власти или органа местного самоуправления о начале осуществления мероприятий по реализации проекта планировки и (или) межевания в отношении территории, на которой планируется размещение бытового объекта.

2.13. Решение комиссии направляется в уполномоченный орган в течение 3 календарных дней со дня его принятия.

2.14. Уполномоченный орган в течение 3 календарных дней со дня получения решения комиссии размещает его на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2.15. На основании решения комиссии уполномоченный орган в течение 13 календарных дней со дня его получения обязан утвердить схему, официально опубликовать (обнародовать) ее в средствах массовой информации и разместить ее на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В течение 30 календарных дней со дня утверждения схемы уполномоченный орган направляет заинтересованным лицам уведомление о включении либо об отказе во включении места размещения бытового объекта в схему.

2.16. Не позднее 10 календарных дней со дня утверждения схемы ее текстовая часть в электронном виде представляется уполномоченным органом в орган исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченный в сфере торговой деятельности.

3. Внесение изменений в схему

3.1. Внесение изменений в схему осуществляется в случаях:

включения в схему или исключения из нее мест размещения бытовых объектов;

изменения площади мест размещения бытовых объектов;

изменения адресных ориентиров бытовых объектов;

изменения вида бытовых объектов;

изменения вида бытовых услуг, оказываемых в бытовых объектах (специализации);

изменения собственника земельного участка, на котором размещаются бытовые объекты.

Внесение изменений в схему утверждается нормативным правовым актом уполномоченного органа (далее – решение).

В случае если внесение изменений в схему осуществляется в отношении места размещения бытового объекта на земельном участке, находящемся в собственности Волгоградской области, то проект решения подлежит согласованию с органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере имущественных и земельных отношений на территории Волгоградской области.

3.2. Исключение места размещения бытового объекта из схемы допускается в следующих случаях:

а) невостребованность места размещения бытового объекта в течение 2 лет;

б) принятие решения об изъятии земельного участка, на котором предусмотрено место размещения бытового объекта, для государственных или муниципальных нужд;

в) принятие решения о начале осуществления мероприятий по реализации проекта планировки и (или) межевания территории

на земельном участке, на котором предусмотрено место размещения бытового объекта;

г) если место размещения бытового объекта не соответствует требованиям действующего законодательства.

3.3. Исключение места размещения бытового объекта из схемы в случаях, предусмотренных подпунктами "б", "в", "г" пункта 3.2 настоящего Порядка, осуществляется с предоставлением лицу, с которым был заключен договор о размещении бытового объекта в отношении исключенного из схемы места размещения бытового объекта, компенсационного места в порядке, установленном постановлением Администрации Волгоградской области от 23 октября 2015 г. № 630-п "Об утверждении Правил размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Волгоградской области".

В целях предоставления компенсационного места уполномоченный орган в течение 3 календарных дней со дня принятия решения об исключении места размещения бытового объекта из схемы уведомляет лицо, с которым был заключен договор о размещении бытового объекта в отношении исключенного из схемы места размещения бытового объекта, о возможности подачи заявления о заключении договора о размещении бытового объекта на компенсационном месте.

3.4. Исключение места размещения бытового объекта из схемы в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 3.2 настоящего Порядка, осуществляется по инициативе уполномоченного органа.

3.5. Исключение места размещения бытового объекта из схемы в случае, предусмотренном подпунктом "б" пункта 3.2 настоящего Порядка, осуществляется по заявлению органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченного на изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

К заявлению прилагается заверенная в установленном порядке копия решения об изъятии земельного участка, на котором размещается бытовой объект, для государственных или муниципальных нужд.

3.6. Исключение места размещения бытового объекта из схемы в случае, предусмотренном подпунктом "в" пункта 3.2 настоящего Порядка, осуществляется по заявлению уполномоченного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение о начале осуществления мероприятий по реализации проекта планировки и (или) межевания территории на земельном участке, на котором предусмотрено место размещения бытового объекта.

К указанному заявлению прилагаются:

заверенная в установленном порядке копия такого решения;

заверенная в установленном порядке копия решения об утверждении проекта планировки и (или) межевания территории на земельном участке, на котором предусмотрено место размещения бытового объекта;

копии договоров (контрактов), предусматривающих изготовление проектно-сметной документации и (или) строительство объекта на земельном участке, на котором предусмотрено место размещения бытового объекта, заключенных в целях реализации проекта планировки и (или) межевания территории.

3.7. Решение об исключении места размещения бытового объекта из схемы в случаях, предусмотренных подпунктами "б" и "в" пункта 3.2 настоящего Порядка, принимается в течение 30 календарных дней со дня поступления соответствующего заявления в уполномоченный орган.

3.8. Исключение места размещения бытового объекта из схемы в случае, предусмотренном подпунктом "г" пункта 3.2 настоящего Порядка, осуществляется по заявлению заинтересованных лиц.

Заявление должно содержать обоснование несоответствия места размещения бытового объекта действующему законодательству.

К заявлению могут быть приложены документы, подтверждающие доводы заявителя, указанные в заявлении.

Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня поступления заявления разрабатывает проект изменения схемы и направляет его в комиссию с приложением заявления и документов, подтверждающих доводы заявителя (при их наличии).

Проект изменения схемы и приложенные документы рассматриваются на заседании комиссии в течение 10 календарных дней со дня их поступления в комиссию.

Основанием для отказа во внесении изменений в схему является наличие в представленном заявлении и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации.

Решение комиссии направляется в уполномоченный орган в течение 3 календарных дней со дня его принятия.

Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня получения решения комиссии принимает решение о внесении изменений в схему.

3.9. Включение места размещения бытового объекта в схему осуществляется по предложению заинтересованных лиц.

Предложение заинтересованного лица о включении места размещения бытового объекта в схему оформляется в виде заявления в соответствии с требованиями пункта 2.7 настоящего Порядка.

Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня поступления заявления разрабатывает проект изменения схемы и направляет его в комиссию с приложением заявления и документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка.

Проект изменения схемы и приложенные документы рассматриваются на заседании комиссии в течение 10 календарных дней со дня их поступления в комиссию.

Основания для отказа во включении места размещения бытового объекта аналогичны основаниям, установленным пунктом 2.12 настоящего Порядка.

Решение комиссии направляется в уполномоченный орган в течение 3 календарных дней со дня его принятия.

Срок принятия решения уполномоченного органа о внесении изменений в схему аналогичен установленному пунктом 3.8 настоящего Порядка.

3.10. Внесение изменений в схему в части изменения сведений в отношении площади места размещения бытового объекта осуществляется по заявлению заинтересованных лиц.

К заявлению об уменьшении площади места размещения бытового объекта не требуется прилагать копию инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с нанесенными на нее границами места размещения бытового объекта или картографический материал, полученный из общедоступных информационных ресурсов, в том числе из информационно-телекоммуникационной сети Интернет, с нанесенными на него границами места размещения бытового объекта.

К заявлению об увеличении площади места размещения бытового объекта прилагается:

копия инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с нанесенными на нее границами места размещения бытового объекта, если место для размещения бытового объекта находится на земельном участке или части территории городского округа или административного центра муниципального района;

копия инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с нанесенными на нее границами места размещения бытового объекта или картографический материал, полученный из общедоступных информационных ресурсов, в том числе из информационно-телекоммуникационной сети Интернет, с нанесенными на него границами места размещения бытового объекта, если место для размещения бытового объекта находится на земельном участке или части территории муниципального образования, не являющегося городским округом или административным центром муниципального района.

Порядок и сроки внесения изменений в схему аналогичны установленным пунктом 3.9 настоящего Порядка.

Основания для отказа во внесении изменения в схему в части увеличения площади места размещения бытового объекта аналогичны основаниям, установленным пунктом 2.12 настоящего Порядка.

Основанием для отказа во внесении изменения в схему в части уменьшения площади места размещения бытового объекта является наличие в заявлении недостоверной или искаженной информации.

3.11. Внесение изменения в схему в части сведений о собственнике земельного участка, на котором размещен бытовой объект, об адресных ориентирах бытового объекта, о виде бытового объекта, о виде бытовых

услуг, оказываемых в бытовом объекте (далее - сведения), осуществляется как по инициативе уполномоченного органа, так и по заявлениям заинтересованных лиц.

К заявлениям заинтересованных лиц должны быть приложены копии документов, подтверждающих изменение сведений.

Порядок и сроки внесения изменений в схему аналогичны установленным пунктом 3.9 настоящего Порядка.

Основанием для отказа во внесении изменений в схему является наличие в заявлении недостоверной или искаженной информации.

3.12 Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня принятия решения обязан официально опубликовать (обнародовать) схему в средствах массовой информации и разместить ее на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В течение 30 календарных дней со дня утверждения схемы уполномоченный орган направляет заинтересованным лицам уведомление о внесении изменений либо об отказе во внесении изменений в схему.

Не позднее 10 календарных дней со дня принятия решения о внесении изменений в схему актуализированная версия текстовой части схемы

в электронном виде представляется уполномоченным органом в орган исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченный в сфере торговой деятельности.

Приложение
к Порядку разработки и утверждения
схем размещения нестационарных объектов
для оказания бытовых услуг
на территории Волгоградской области,
утвержденному приказом комитета
промышленной политики, торговли
и топливно-энергетического комплекса
Волгоградской области

Форма схемы размещения
нестационарных объектов для оказания бытовых услуг
на территории _____
(наименование муниципального образования Волгоградской области)

№ п/п	№ места	Адресные ориентиры нестационарного объекта для оказания бытовых услуг (далее – бытовой объект)	Вид бытового объекта (киоск, павильон, торговая галерея, палатка, лоток, тележка и т.д.)	Вид бытовых услуг, оказываемый в бытовом объекте (специализация)	Площадь места размещения бытового объекта кв. м	Собственник земельного участка, на котором размещен бытовой объект